

Årsstämma för Hollywoods samfällighetsförening

Den 22 februari 2024 kl 18:30 i kvarterslokalen Hollywoodvägen 44

Närvarande ur styrelsen: Erik Fischbach, Petter Fernholm, Vivianne Habra, Fredrik Wiechel
(Via länk Mikael Selin, John Smedberg, Danijel Kuljanen)

Närvarande medlemmar: 47 röstberättigade enligt bifogad röstlängd (bilaga 1 - röstlängd)

1. Årsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Erik Fischbach öppnade mötet och hälsade alla välkomna, samt presenterade sittande styrelse.

2. Val av ordförande för stämman

Årsstämman beslutade:

Att välja Erik Fischbach (H73) till ordförande för årsstämman.

3. Val av sekreterare för stämman

Årsstämman beslutade:

Att välja Vivianne Habra (H26) till sekreterare för årsstämman.

4. Val av två justeringsmän

Årsstämman beslutade:

Att välja Suzanne Habra (H12) och Anette Bergvill Bouzaiane (H123) till justeringsmän samt rösträknare.

5. Kallelsen godkännande

Kallelsen tillsammans med alla handlingar delades ut den 7 februari i alla brevlådor, 15 dagar före stämman. Det lades även ut på föreningens hemsida och Facebookgrupp samma dag.

Årsstämman beslutade:

Att anse att kallelsen hade utlysts stadgeenligt och godkände densamma.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning

Verksamhetsberättelsen och den ekonomiska redovisningen följde med kallelsen varför den inte genomgicks i detalj, utan ordföranden lämnade öppet för frågor.

Mikael Selin, kassör, informerade om att beslut två dagar före stämman fattats av Högsta förvaltningsdomstolen gällande moms och går emot Skatteverkets beslut. Styrelsen har ännu inte hunnit sätta sig in i vad det kan innebära, det finns heller inga nya riktlinjer från Skatteverket.

Årsstämman hade inga fler övriga frågor och beslutade:

Att lägga dem till handlingarna.

VA
AS
SH
EF

7. Revisorernas berättelse

Föreningens ena revisor Joakim Stiwenius (H34) sammanfattade revisionsberättelsen som tillstyrkte resultat- och balansräkningen. Revisorerna rekommenderade stämman att bevilja ansvarsfrihet för det gånna verksamhetsåret.

Årsstämman hade inga fler övriga frågor och beslutade:

Att lägga den till handlingarna.

8. Fastställande av resultat- och balansräkning

Årsstämman beslutade:

Att godkänna resultaträkningen och fastställa balansräkningen.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslutade:

Att enhälligt bevilja ansvarsfrihet för styrelsen 2023.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättningen till styrelsen föreslogs oförändrad på 50 tkr + sociala avgifter att fördelas fritt inom styrelsen. Ersättningen till revisorerna föreslogs oförändrad på 5 tkr + sociala avgifter att fördelas fritt mellan revisorerna.

Årsstämman beslutade:

Att godkänna båda förslagen.

11. Styrelsens information och propositioner

Proposition 1 – Garageregler gällande Hollywoods samfällighetsförening

Styrelsen har under verksamhetsåret utarbetat garageregler avsedda att gälla för våra gemensamma garage. Dessa regler syftar till att minimera risken för brand, personskador samt materiella skador men även till att hålla våra gemensamma garage i gott skick.

Årsstämman beslutade:

Att anta garageregler för samfälligheten enligt propositionen

Proposition 2 – Asfalterade farthinder

På de gemensamma vägarna inom samfälligheten färdas varje dag ett stort antal fordon. Många av dessa håller ofta alldeles för hög hastighet, vilket är anledningen till att samfälligheten tidigare har införskaffat farthinder av gummi. Då dessa endast kan användas när det inte är vinterväglag föreslår styrelsen därför att det ska asfalteras permanenta farthinder inom området.

Årsstämman beslutade

Att ge Styrelsen i uppdrag att öka trafiksäkerheten med farthinder av asfalt

Att för detta projekt anslå 80 000 kr

Att använda underhållsfonden för att finansiera detta projekt

UAT AB

811

EF

Proposition 3 – Trafiksäkerhet vägbom

Vid norra parkeringen finns sedan många år tillbaka en blomlåda utplacerad för att stoppa biltrafiken på en av våra gångvägar. Gångvägen används annars av yrkestrafik som håller hög fart, vilket leder till en stor risk för påkörning vid korsningen. För att komma tillrätta med detta problem vill styrelsen placera en låst vägbom på den plats som blomlådan idag står på.

Årsstämman beslutade:

Att ge Styrelsen i uppdrag att öka trafiksäkerheten året runt med denna vägbom

Att för detta projekt anslå 33 500 kr

Att använda underhållsfonden för att finansiera detta projekt

Proposition 4 – Trädfällning

Styrelsen har uppmärksammats på att några av de träd som växer utmed södra sidan av gångvägen vid fotbollsplanen mellan gård 3 och gård 4 har börjat släppa större grenar. Detta gäller de två sälgarna norr om H89 samt pilen nordväst om H127 som all står på samfällighetens mark. Träden utgör en fara och för att undvika eventuella skador på människor och egendom så önskar styrelsen årsstämmans bifall till att fälla dessa träd.

Årsstämman beslutade:

Att pilen kan fällas

Att sälgarna kan fällas

Att kostnaden för fällning betalas av samfälligheten med 6-8000: - per träd

12. Medlemmarnas motioner och styrelsens yttrande över dessa

Motion 1 – Inköp av förråd till gård 1

Ett förråd fanns med som en del av en motion som beviljades vid årsstämman 2023. Något förråd upprättades inte under 2023 så denna motion är i princip en förlängning av det beslutet för att även gälla under 2024. Estimerade kostnader för förslaget är ca 22 000 kr.

Årsstämman beslutade:

Att bifalla motionen

Motion 2 – Fällning av träd H129

Motionen avser fällning av björken utanför Hollywoodvägen 129. Det förekommer regelbundet stopp i dessa avloppsrör och björken står precis där avloppsrören går. Styrelsen ställer sig därför bakom denna motion.

Årsstämman beslutade:

Att bifalla motionen

8:11
EF

13. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd

Budgeten delades ut i samband med kallelsen och kunde av stämman anses vara föredragen.
Ordförande visade även för årsstämman att en debiteringslängd var upprättad och fanns tillgänglig för de medlemmar som ville ta del av den.

Årsstämman beslutade:

Att fastställa styrelsens förslag till budget och debiteringslängd

14. Val av styrelse

Representant för valberedningen redogjorde för valberedningens rapport.

Valberedningens förslag till styrelsemedlemmar:

- Ordförande på 2 år: Petter Fernholm (H3), nyval
- Ledamot på 1 år: Vivianne Habra (H26)
- Ledamot på 1 år: John Smedberg (H20)
- Ledamot på 2 år: Camilla Stiernborg (H38), nyval
- Ledamot på 1 år: Danijel Kuljanin (H17), fyllnadsval för Petter
- Suppleant på 1 år: Fredrik Wiechel (H22), omval
- Suppleant på 1 år: My Holgersson (H55), nyval

Årsstämman beslutade:

Att enhälligt välja enligt valberedningens förslag.

15. Valberednings förslag till nya revisorer

Valberedningen föreslog omval för Joakim Stiwenius (H34) samt Britt-Marie Johansson (H14).

Årsstämman beslutade:

Att välja ovanstående medlemmar till revisorer enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning

Årsstämman beslutade:

Att utse Erik Fischbach (H73), Mikael Selin (H49), Oskar Eriksson (H147) samt Sara Stiwenius (H34) till ny valberedning.

17. Presentation av gårdsansvariga

- Gård 1 - H14 och H16
- Gård 2 - H9 och H11
- Gård 3 - H83 och H85
- Gård 4 - H113

Ut
SA
EF

18. Meddelande av tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet

Sekreteraren meddelade att inom 14 dagar utdelas protokollet till samtliga hushåll samt anslås på föreningens hemsida.

19. Övriga frågor

- Ola Edestav (H13) föreslår att kolla med Postnord som ställer ut boxar kostnadsfritt.
- Anna Sarmas (H1) informerade om att Refrängen har årsstämma 26 mars 2024 kl 19.
- Peter Nordwall (H39) föreslår att uppdra till nya styrelsen att ta kontakt med kommunen ang hinder på Hollywoodvägen.
- Britt-Marie Johansson (H14) berättade att arbete med ny lekplats på gård 1 inte blev av under året då de offerter som inkom var för dyra. Hon föreslår en arbetsgrupp som kan ta fram ett nytt förslag.
- Diskussion om rättor i området, husägare använder egna försäkringar. Styrelsen undersöker vad som kan göras för allmänna utrymmen.
- Ethel Gennervald (H5) redogjorde för arbetet som utförts av arbetsgruppen som tillsattes vid förra årsstämman för byte av stockar/slipers inom området. Ytterligare arbete behövs.

20. Årsstämmans avslutande

Avgående ordförande och kassör avtackades.

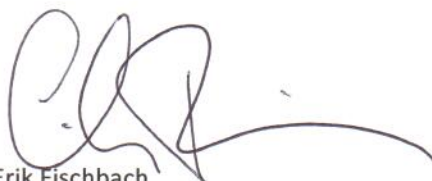
Ordföranden tackade för medlemmarnas deltagande och förklarade mötet avslutat.

Sollentuna 2024-03-05

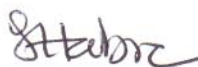
Vid protokollet:



Vivianne Habra
Sekreterare



Erik Fischbach
Ordförande



Suzanne Habra
Justerare



Anette Bergvill Bouzaiane
Justerare

FASTIGHETSBECKNING	ADRESS	NR	ÄGARE	RÖSTRÄTT (X)	OMBUD (X+ H nr)
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *2	HOLLYWOODVÄGEN	1	2	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *5	HOLLYWOODVÄGEN	2	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *3	HOLLYWOODVÄGEN	3	1	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *6	HOLLYWOODVÄGEN	4	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *4	HOLLYWOODVÄGEN	5	2	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *7	HOLLYWOODVÄGEN	6	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *5	HOLLYWOODVÄGEN	7	1	X	H5
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *8	HOLLYWOODVÄGEN	8	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *6	HOLLYWOODVÄGEN	9	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *9	HOLLYWOODVÄGEN	10	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *7	HOLLYWOODVÄGEN	11	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *10	HOLLYWOODVÄGEN	12	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *8	HOLLYWOODVÄGEN	13	2	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *25	HOLLYWOODVÄGEN	14	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *9	HOLLYWOODVÄGEN	15	1		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *24	HOLLYWOODVÄGEN	16	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *10	HOLLYWOODVÄGEN	17	2	X	H14
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *23	HOLLYWOODVÄGEN	18	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *11	HOLLYWOODVÄGEN	19	1	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *22	HOLLYWOODVÄGEN	20	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *12	HOLLYWOODVÄGEN	21	2	X	H25
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *21	HOLLYWOODVÄGEN	22	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *13	HOLLYWOODVÄGEN	23	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *20	HOLLYWOODVÄGEN	24	3		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *14	HOLLYWOODVÄGEN	25	2	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *19	HOLLYWOODVÄGEN	26	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *15	HOLLYWOODVÄGEN	27	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *18	HOLLYWOODVÄGEN	28	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *16	HOLLYWOODVÄGEN	29	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *17	HOLLYWOODVÄGEN	30	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *17	HOLLYWOODVÄGEN	31	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *16	HOLLYWOODVÄGEN	32	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *18	HOLLYWOODVÄGEN	33	1		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *15	HOLLYWOODVÄGEN	34	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *19	HOLLYWOODVÄGEN	35	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *14	HOLLYWOODVÄGEN	36	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *20	HOLLYWOODVÄGEN	37	1	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *13	HOLLYWOODVÄGEN	38	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *30	HOLLYWOODVÄGEN	39	2	X	
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *12	HOLLYWOODVÄGEN	40	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *31	HOLLYWOODVÄGEN	41	2		
SOLLENTUNA RÄVSVANSEN *11	HOLLYWOODVÄGEN	42	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *32	HOLLYWOODVÄGEN	43	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *33	HOLLYWOODVÄGEN	45	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *34	HOLLYWOODVÄGEN	47	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *52	HOLLYWOODVÄGEN	49	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *51	HOLLYWOODVÄGEN	51	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *50	HOLLYWOODVÄGEN	53	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *49	HOLLYWOODVÄGEN	55	2		

22

3

TOT 47 RÖSTBERÄTTAR GODKÄND A

KAW

AP

87A

LA

ER

FASTIGHETSBECKENING	ADRESS	NR	ÄGARE	RÖSTRÄTT (X)	OMBUD (X+ H nr)
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *29	HOLLYWOODVÄGEN	57	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *28	HOLLYWOODVÄGEN	59	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *27	HOLLYWOODVÄGEN	61	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *26	HOLLYWOODVÄGEN	63	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *25	HOLLYWOODVÄGEN	65	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *24	HOLLYWOODVÄGEN	67	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *23	HOLLYWOODVÄGEN	69	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *22	HOLLYWOODVÄGEN	71	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *21	HOLLYWOODVÄGEN	73	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *35	HOLLYWOODVÄGEN	77	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *36	HOLLYWOODVÄGEN	79	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *37	HOLLYWOODVÄGEN	81	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *38	HOLLYWOODVÄGEN	83	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *39	HOLLYWOODVÄGEN	85	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *40	HOLLYWOODVÄGEN	87	2	X	H91
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *41	HOLLYWOODVÄGEN	89	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *42	HOLLYWOODVÄGEN	91	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *43	HOLLYWOODVÄGEN	93	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *44	HOLLYWOODVÄGEN	95	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *45	HOLLYWOODVÄGEN	97	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *46	HOLLYWOODVÄGEN	99	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *47	HOLLYWOODVÄGEN	101	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *48	HOLLYWOODVÄGEN	103	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *64	HOLLYWOODVÄGEN	105	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *63	HOLLYWOODVÄGEN	107	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *62	HOLLYWOODVÄGEN	109	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *61	HOLLYWOODVÄGEN	111	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *60	HOLLYWOODVÄGEN	113	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *59	HOLLYWOODVÄGEN	115	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *58	HOLLYWOODVÄGEN	117	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *57	HOLLYWOODVÄGEN	119	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *56	HOLLYWOODVÄGEN	121	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *55	HOLLYWOODVÄGEN	123	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *54	HOLLYWOODVÄGEN	125	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *53	HOLLYWOODVÄGEN	127	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *65	HOLLYWOODVÄGEN	129	2	X	H131
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *66	HOLLYWOODVÄGEN	131	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *67	HOLLYWOODVÄGEN	133	2	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *68	HOLLYWOODVÄGEN	135	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *69	HOLLYWOODVÄGEN	137	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *70	HOLLYWOODVÄGEN	139	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *71	HOLLYWOODVÄGEN	141	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *72	HOLLYWOODVÄGEN	143	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *73	HOLLYWOODVÄGEN	145	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *74	HOLLYWOODVÄGEN	147	1	X	
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *75	HOLLYWOODVÄGEN	149	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *76	HOLLYWOODVÄGEN	151	2		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *77	HOLLYWOODVÄGEN	153	1		
SOLLENTUNA RÄVGRYTET *78	HOLLYWOODVÄGEN	155	1	X	

ej deltagit/TW

20

2

SA

 EF