

Genomförandebeskrivning av P. Hollywood

Ingående i detta dokument tydliggörs den omfattning som skall renoveras avseende garageportarna.

Beslut om omfattning har sitt ursprung från en besiktning som beskrev vilka delar som var kritiska för en ökad livslängd.

1. Rivning och nya åtgärder av huskropparnas grund pga rötskador.
2. Partiella byten av regler där rötskador uppvisats samt tillsättning av fuktspärrar för att motverka framtida skador.
3. Rivning av mellanväggar och ersättning med dragband.
4. Målning av samtliga garagelängor.
5. EL-arbeten som möjliggör ett envägsuttag till respektive port, byte av belysning mot LED armaturer med närvarosensorer. Framdragning av EL till portar.
6. Byte av stuprör och hängrännor.
7. Byte av krönplåtar.
8. Byte av skadad panel i erforderlig omfattning.
9. Förstoring av öppningsmått för nya bredare garageportar.
10. Byte av bef. portar mot automatiska portar.
11. Tvätt av takplåt för ökad livslängd.

Till dessa arbeten har man upprättat en riskanalys (Bilaga 2) där man framför risker med projektet samt åtgärder för att eliminera/begränsa risken.

Vi rekommenderar er att ta del av dessa och hjälpa oss minimera risker som framförs för att säkerställa färdigställandet av projektet.

En APD-plan (arbetsplatsdepositionsplan) är upprättad (Bilaga 3) för att tydliggöra numrerade etapper, entreprenörens etablering, provisoriska parkeringar samt eventuella upplagsytor som bör reserveras för antingen avfallshantering/materialupplag som härrör till projektet.

En revidering av denna kan komma att upprättas vid uppföljning av projektets framdrift.

Bifogat kommer även en tidplan (Bilaga 4) som påvisar tidsåtgång samt tilltänka arbetsmoment.

Denna är genomgången med entreprenörer och kontinuerliga uppföljningar kan komma och kommuniceras ut vid kännedom.